



Municipalidad de Cieneguilla

Cuadernillo de Liquidación

Tributos Municipales

2011





IMPUESTO PREDIAL

 Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal
 Actualización de Valores - (Art. 14 D.S. 156-2004-EF)

DATOS DEL CONTRIBUYENTE

Documento		Apellidos y Nombres o Razón Social					
DNI-08246315		<<0004757>> DALMAU LEON VELARDE SIXTILIO					
DOMICILIO FISCAL		Tipo y Nombre de la Via					
Distrito		CIENEGUILLA ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN CARR. A CIENEGUILLA					
Número	Letra	Int./Dpto./Ofic.	Lote	Manzana	Bloque	Teléfono	E-mail
			15.20	KM.		4223581	

DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO

Anexo	Cod. Predio	Sector/Manz.	Ubicación del Predio	% Cond.	Autoavaloú
001	0006881		CARR. A CIENEGUILLA N°15.20 -PARCELA N° 1 ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN	100.00	53,538.00
002	0006882		CARR. A CIENEGUILLA N°15.20 -PARCELA N° 1 ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN	100.00	100,875.50
003	0006893		CARR. A CIENEGUILLA N°15.20 -PARCELA N° 1 ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN	100.00	6,802.75

Total Predios Declarados

3

Cond. Contribuyente

AFECTO

Total Autoavaloú	161,016.26
Impuesto Anual	750.10
Impuesto Trimestral	187.53
Derecho de Emisión	4.05

Opciones de Pago

Pago al Contado (Opción 1)

Cuota	Vencimiento	Impuesto	D. Emisión	Total	Cod. BCP

Pago Fraccionado (Opción 2)

Cuota	Vencimiento	Impuesto	D. Emisión	Total	Cod. BCP
1era.					
2 da.					
3era.					
4 ta.					
Total General					

La información consignada tendrá los efectos legales de autoavaloú, si hasta el 29 de febrero del año en ejercicio no se presenta reclamo alguno. Cualquier modificación posterior, afectará al año siguiente.
(TUD Ley de Tributación Municipal Art. 14*).



DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL 2011

Declaración Jurada de Autoavalúo

Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal

PR

PREDIO RUSTICO

001

Municipalidad Distrital de Cieneguilla
Gerencia de Administración Tributaria

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

<0004757>>DALMAU LEON VELARDE SIXTILIO

Nº DE DECLARACIÓN

FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO

CODIGO DEL PREDIO

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN CARR A CIENEGUILLA KM 15 20

0006891

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO

USO

CLASIFICACIÓN

6-TERRAS ERIAZAS

CATEGORÍA

1ra

Parcela Cha 6-Otros

FECHA DE ADQUISICIÓN

CONDICIÓN DEL PREDIO

ESTADO

TIPO DE PROPIEDAD

USO DEL PREDIO

INFECTACIÓN

Nº PROPIEDAD

3- Poseedor Tenedor 3- Terminado

1- Predio independi

1- Vivienda

0.00

100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO PARCELA Nº 1

NORTE CERROS

PROP. COMUNIDAD DE

SUR

CARRETERA A

PROP. ESTADO

ESTE CERROS

PROP. COMUNIDAD DE

OESTE

CERROS

PROP. ASOC. DE VIV. LAS

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

Nº	CLASIFICACIÓN	MATERIA	ESTADO	ANTIGÜEDAD	CATEGORÍA	VALOR UNITARIO M ²	INCREMENTO 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN
								%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR	
1	2	2	10	CFHFHJJ	250.21		11	28.16	226.03	21.00	4,788.63			4,788.63	
1	2	2	10	CFHFFJJ	287.23		11	31.66	255.53	3.00	766.89			766.89	
1	2	2	8	CFHFFJJ	287.23		11	31.66	255.53	15.00	3,834.45			3,834.45	
1	2	2	8	CHHFFJJ	231.92		11	25.50	206.02	15.00	3,094.80			3,094.80	

La información consignada tendrá los efectos legales de autoavalúo, si hasta el 28 de febrero del año en ejercicio no se presenta reclamo alguno. Cualquier modificación posterior, afectará al año siguiente. (TUD Ley de Tributación Municipal Art. 14^o).

ÁREA TERRENO	ÁREA COMÚN TERRENO) X	ARCANCEL M ²	=	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	12,484.77
151.300000	0.00		183.41	=	VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	13,303.30
					VALOR TOTAL DE TERRENO	27,749.93
					AUTOAVALUO	53,538.00
					% AUTOAVALUO (CONDOMINIO)	52,210.58



DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL 2011

Declaración Jurada de Autoavalúo

Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal

PR

PREDIO RÚSTICO

Municipalidad Distrital de Cieneguilla

Gerencia de Administración Tributaria

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

002

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

<<0004757>>DALMAU LEON VELARDE SIXTILIO

Nº DE DECLARACIÓN

FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO

CÓDIGO DEL PREDIO

ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN CARR. A CIENEGUILLA KM.15.20

0006892

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO

USO

CLASIFICACIÓN

3-TIERRAS APTAS PARA CULTIVO EN LIMPIO CON RIEGO PROVENIENTE DE

1-Lote, Parcela, Cha 6-Otros

CATEGORÍA

BOMBEO DE AGUA S

FECHA DE ADQUISICIÓN

CONDICIÓN DEL PREDIO

ESTADO

TIPO DE PROPIEDAD

USO DEL PREDIO

INFECTACIÓN

% PROPIEDAD

3- Poseedor Tenedor .NULL.

.NULL.

1-Vivienda

0.00

100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO PARCELA N° 1

NORTE CERROS

PROPIEDAD COMUNIDAD DE

SUR CARRETERA A

PROPIEDAD ESTADO

ESTE CERROS

PROPIEDAD COMUNIDAD DE

OESTE CERROS

PROPIEDAD ASOC. DE VIV. LAS

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

NIVEL	CLASIF	MATER	ESTAD	ANTIGUE-DAD	CATEGORÍAS	VALOR UNITARIO M ²	INCREM. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M ²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
								%	MONTO		M ²	VALOR	M ²	VALOR		
N																

La información consignada tendrá los efectos legales de autoavalúo, si hasta el 28de febrero del año en ejercicio no se presenta reclamo alguno. Cualquier modificación posterior, afectará al año siguiente.
(TUO Ley de Tributación Municipal Art. 14°).

		VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN	0.00
		VALOR DE OTRAS INSTALACIONES	0.00
ÁREA TERRENO	ÁREA COMÚN TERRENO	ARCAVEL M ²	100,875.50
11.000000	0.00	9,170.50	100,875.50
		VALOR TOTAL DE TERRENO AUTOAVALUO	97,938.50
		% AUTOAVALUO (CONDOMINIO)	



DETERMINACIÓN DEL IMPUESTO PREDIAL 2011

Declaración Jurada de Autoavalúo

Texto Único Ordenado de la Ley de Tributación Municipal

PR

PREDIO RÚSTICO

Municipalidad Distrital de Cieneguilla
Gerencia de Administración Tributaria

I. DATOS DEL CONTRIBUYENTE

NOMBRE DEL CONTRIBUYENTE

IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN JURADA

<0004757>>DALMAU LEON VELARDE SIXTILIO

Nº DE DECLARACIÓN

FECHA DE DECLARACIÓN

II. DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN DEL PREDIO

CÓDIGO DEL PREDIO

ZONA RESERVA ECOLÓGICA EL SERPENTIN CARR. A CIENEGUILLA KM 15.20

0006893

III. DATOS RELATIVOS AL TERRENO

TIPO

USO

CLASIFICACIÓN

4-TIERRAS APTAS PARA CULTIVO PERMANENTE CON RIEGO

Parcela Cha 6-Otros

CATEGORÍA

5ta

FECHA DE ADQUISICIÓN

CONDICIÓN DEL PREDIO

ESTADO

TIPO DE PROPIEDAD

USO DEL PREDIO

INFECTACIÓN

% PROPIEDAD

3- Poseedor Tenedor NULL

NULL

1-Vivienda

0.00

100.00

IV. PREDIOS COLINDANTES

NOMBRE DEL PREDIO PARCELA N° 1

NORTE CERROS

PROP. COMUNIDAD DE

SUR CARRETERA A

PROP. ESTADO

ESTE CERROS

PROP. COMUNIDAD DE

OESTE CERROS

PROP. ASOC. DE VIVIENDA

V. DETERMINACIÓN DEL AUTOAVALUO

Nº	CLASIF.	MATER.	ESTAD.	ANTIGUE- DAD	CATEGORÍA	VALOR UNITARIO M²	INCREM. 5%	DEPRECIACIÓN		VALOR UNIT. DEPRECIADO M²	ÁREA CONSTRUIDA		ÁREA COMÚN CONSTRUIDA		VALOR DE LA CONSTRUCCIÓN	
								%	MONTO		M²	VALOR	M²	VALOR		
N																

La información consignada tendrá los efectos legales de autoavalúo, si hasta el 28de febrero del año en ejercicio no se presenta reclamo alguno. Cualquier modificación posterior, afectará al año siguiente.
(TUO Ley de Tributación Municipal Art. 14°).

ÁREA TERRENO	ÁREA COMÚN TERRENO	ARCANCEL M²	VALOR TOTAL DE LA CONSTRUCCIÓN
2.000000	0.00	3,301.38	0.00
			VALOR DE OTRAS INSTALACIONES
			6,502.75
			VALOR TOTAL DE TERRENO
			8,602.75
			AUTOAVALUO
			6,410.52
			% AUTOAVALUO (CONDominio)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA
RUC 20181109891

0105064

N° TRANSACCIÓN

0025

COD. CONTRIBUYENTE

0004757

1.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELARDE SIXTILIO

D.N.I. / R.U.C.

2.- DIRECCION / OBSERVACIONES:

0006891 - CARR. A CIENEGUILLA Kmt. 15.20 ZONA
 RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN SIN ZONA

3.- DENOMINACION Y ACOTACION:

DATOS DEL CONCEPTO O TRIBUTARIO

TRIBUTOS	DSCTO	IMPORT	DERE	REAJU.	SUBTOT.
ARBITRIOS 2011-01	0.00	32.53	0.00	11.58	44.11
ARBITRIOS 2011-02	0.00	32.53	0.00	10.39	42.92
ARBITRIOS 2011-03	0.00	32.53	0.00	9.19	41.72
ARBITRIOS 2011-04	0.00	32.53	0.00	8.01	40.54

FECHA: 06/08/2013 01:03 p.m.

ESTACIÓN: 2013-0105064 CJRO: CAJAG1

CONTRIBUYENTE

**TOTAL
PAGADO**

169.29

caja01

**MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA**

RUC 20181109891

N° 0056330

N° TRANSACCIÓN

0012528

COD. CONTRIBUYENTE

0004757

1.- CONTRIBUYENTE:

APELLIDOS Y NOMBRES / RAZON SOCIAL

DALMAU LEON VELARDE SIXTILIO

D.N.I. / R.U.C.

08246315

2.- DIRECCION / OBSERVACIONES:

CIENEGUILLA-ZONA RESERVA ECOLOGICA EL SERPENTIN-CA

KM. 15.2

3.- DENOMINACION Y ACOTACION:**DATOS DEL CONCEPTO O TRIBUTARIO**

TRIBUTO	DSCTO	IMPORTE	DERE	REAJUSTES	SUB-TOTAL
IMPUESTO PREDIAL 2011-01	0.00	187.52	4.06	15.45	207.03
IMPUESTO PREDIAL 2011-02	0.00	187.52	0.00	8.55	196.07
IMPUESTO PREDIAL 2011-03	0.00	187.52	0.00	1.65	189.17
IMPUESTO PREDIAL 2011-04	0.00	187.52	0.00	0.00	187.52

CANCELADO

FECHA: 22/09/2011 HORA: 11:13:23

ESTACIÓN: TESQ-EDER

CONTRIBUYENTE

**TOTAL
PAGADO**

S/. 779.79

IMPUESTO PREDIAL

CAJA01

JESUS LOAYZA RABELLO